

Стройка: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области"

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гастелло, дом 7

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-03
(Локальный сметный расчет)
Отопление

Основание: ОВ.С. лист 1

К2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;

К3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;

К4 - в т.ч. оплата механизаторов;

К5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.

К6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость: 599.677 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 0.741 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: 134.520 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2017 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп. и изм. 1".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E65-22-5 Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг вне здания, 100 приборов - К2 = 17.44; К3 = 7.81; К4 = 17.44; К5 = 2.75; К6 = 1	0.56	<u>65 815.61</u>	<u>1 331.61</u>	36 857	35 184	<u>746</u>	<u>371</u>	<u>208</u>
	<i>Накладные расходы</i>	63%	62 829.00	1 086.51			608	5	2.8
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			22 549	14 317			
	<i>Всего с НР и СП</i>				73 723				
2.	E65-22-6 Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 160 кг вне здания, 100 приборов	0.22	<u>99 070.19</u>	<u>2 663.21</u>	21 795	20 827	<u>586</u>	<u>560</u>	<u>123</u>
			94 666.41	2 173.02			478	10	2.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- K2 = 17.44; K3 = 7.81; K4 = 17.44; K5 = 2.8; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	63%			13 422				
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			8 522				
	<i>Всего с НР и СП</i>				43 739				
3.	E16-02-001-01	0.95	<u>24 184.13</u>	<u>540.91</u>	22 975	6 791	<u>514</u>	<u>38</u>	<u>36</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм, 100 м трубопровода		7 148.16	47.52			45	0.2	0.2
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- K2 = 17.44; K3 = 8.53; K4 = 17.44; K5 = 11.46; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			6 699				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			3 828				
	<i>Всего с НР и СП</i>				33 502				
4.	E16-02-001-02	2.25	<u>27 250.32</u>	<u>540.91</u>	61 313	16 083	<u>1 217</u>	<u>38</u>	<u>85</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм, 100 м трубопровода		7 148.16	47.52			107	0.2	0.4
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- K2 = 17.44; K3 = 8.53; K4 = 17.44; K5 = 11.81; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			15 866				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			9 066				
	<i>Всего с НР и СП</i>				86 246				
5.	E16-02-001-03	0.65	<u>29 115.77</u>	<u>540.91</u>	18 925	4 646	<u>352</u>	<u>38</u>	<u>25</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм, 100 м трубопровода		7 148.16	47.52			31	0.2	0.1
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- К2 = 17.44; К3 = 8.53; К4 = 17.44; К5 = 9.75; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			4 583				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			2 619				
	<i>Всего с НР и СП</i>				26 128				
6.	E16-02-001-04	0.4	<u>31 576.49</u>	<u>540.91</u>	12 631	2 859	<u>216</u>	<u>38</u>	<u>15</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм, 100 м трубопровода		7 148.16	47.52			19	0.2	0.1
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.53; К4 = 17.44; К5 = 8.55; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			2 820				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			1 612				
	<i>Всего с НР и СП</i>				17 063				
7.	E16-02-001-05	0.85	<u>34 666.82</u>	<u>540.91</u>	29 467	6 076	<u>460</u>	<u>38</u>	<u>32</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм, 100 м трубопровода		7 148.16	47.52			40	0.2	0.2
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.53; К4 = 17.44; К5 = 7.71; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			5 994				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			3 425				
	<i>Всего с НР и СП</i>				38 886				
8.	E16-02-001-06	0.2	<u>44 089.09</u>	<u>1 094.61</u>	8 818	1 774	<u>219</u>	<u>47</u>	<u>9.4</u>
	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм, 100 м трубопровода		8 871.77	60.17			12	0.2	
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- К2 = 17.44; К3 = 8.84; К4 = 17.44; К5 = 7.68; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			1 750				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			1 000				
	<i>Всего с НР и СП</i>				11 568				
9.	E16-02-005-03	0.3	<u>57 403.65</u>	<u>1 721.25</u>	17 221	4 763	<u>516</u>	<u>83</u>	<u>25</u>
	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм, 100 м трубопровода		15 876.33	72.81			22	0.3	0.1
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 9.01; К4 = 17.44; К5 = 7.01; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			4 689				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			2 680				
	<i>Всего с НР и СП</i>				24 590				
10.	E16-02-005-04	0.25	<u>66 623.29</u>	<u>2 428.98</u>	16 656	4 387	<u>607</u>	<u>92</u>	<u>23</u>
	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм, 100 м трубопровода		17 546.19	117.07			29	0.5	0.1
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 8.98; К4 = 17.44; К5 = 6.76; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			4 328				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			2 473				
	<i>Всего с НР и СП</i>				23 457				
11.	S301-1224	91	<u>62.47</u>		5 685				
	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг								
	Текущая цена								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.	E16-07-005-01	5.3	<u>1 499.11</u>	<u>157.09</u>	7 945	6 966	<u>833</u>	<u>5.8</u>	<u>31</u>
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм, 100 м трубопровода		1 314.27						
	<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
	- K2 = 17.44; K3 = 2.57; K4 = 17.44; K5 = 3.73; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			6 827				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			3 901				
	<i>Всего с НР и СП</i>				18 673				
13.	E16-07-005-02	0.55	<u>1 558.91</u>	<u>157.09</u>	857	723	<u>86</u>	<u>5.8</u>	<u>3.2</u>
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм, 100 м трубопровода		1 314.27						
	<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
	- K2 = 17.44; K3 = 2.57; K4 = 17.44; K5 = 4.04; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			709				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			405				
	<i>Всего с НР и СП</i>				1 970				
14.	C302-1831	13	<u>85.69</u>		1 114				
	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм, шт. Текущая цена								
15.	C302-1832	27	<u>122.46</u>		3 306				
	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 20 мм, шт. Текущая цена								
16.	C302-1836	4	<u>683.74</u>		2 735				
	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 50 мм, шт. Текущая цена								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17.	E18-07-001-05 Установка кранов воздушных, 1 компл. <i>Начисления: H5= 1.15, H21= 3 - K2 = 17.44; K3 = 1; K4 = 17.44; K5 = 1.67; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП</i>	4	<u>82.37</u> 28.51		329	114		<u>0.1</u>	<u>0.6</u>
18.	C302-1831 Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм, шт. Текущая цена	48	<u>85.69</u>		4 113				
19.	E18-07-001-05 Установка кранов воздушных, 1 компл. <i>Начисления: H5= 1.15, H21= 3 - K2 = 17.44; K3 = 1; K4 = 17.44; K5 = 1.67; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП</i>	30	<u>82.37</u> 28.51		2 471	855		<u>0.1</u>	<u>4.3</u>
20.	C302-0474 Краны для спуска воздуха STD 7073В, латунные, компл. Текущая цена	-30	<u>51.00</u>		-1 530				
21.	C301-1307 Краны воздушные радиаторов диаметром 25 мм (прим. для крана Маевского для чугунных радиаторов 15 мм), шт. Текущая цена	30	<u>28.56</u>		857				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
22.	С302-1879	146	<u>306.30</u>		44 720				
	Кран шаровый латунный BROEN BALLOFIX, полнопроходной, с обычной рукояткой, с внутренней резьбой, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 2,5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 20 мм, присоединение 3/4"х3/4", шт. Текущая цена								
23.	E18-03-001-01	0.0555	<u>292 826.87</u>	<u>4 883.72</u>	16 252	875	<u>271</u>	<u>90</u>	<u>5</u>
	Установка радиаторов чугунных, 100 кВт радиаторов и конвекторов <i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15, N21= 3</i> - K2 = 17.44; K3 = 8.9; K4 = 17.44; K5 = 6.28; K6 = 1 <i>Накладные расходы</i> 98% 900 <i>Сметная прибыль</i> 56% 514 <i>Всего с НР и СП</i> 17 666		15 763.05	767.70			43	3.4	0.2
24.	E13-03-002-04	0.445	<u>2 383.79</u>	<u>49.68</u>	1 061	567	<u>22</u>	<u>6.1</u>	<u>2.7</u>
	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15</i> - K2 = 17.44; K3 = 3.6; K4 = 17.44; K5 = 4.02; K6 = 1 <i>Накладные расходы</i> 69% 392 <i>Сметная прибыль</i> 48% 273 <i>Всего с НР и СП</i> 1 726		1 274.76	2.40			1		
25.	E13-03-004-23	0.89	<u>1 796.81</u>	<u>68.61</u>	1 599	524	<u>61</u>	<u>3.3</u>	<u>2.9</u>
	Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской БТ-177 серебристой, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15</i> - K2 = 17.44; K3 = 3.86; K4 = 17.44; K5 = 4.48; K6 = 1		589.25	2.40			2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>Накладные расходы</i>	69%			363				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			252				
	<i>Всего с НР и СП</i>				2 214				
26.	E26-01-010-01	3.3	<u>11 197.93</u>	<u>621.28</u>	36 953	13 686	<u>2 050</u>	<u>22</u>	<u>72</u>
	Изоляция трубопроводов матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках марки 125, изделиями минераловатными с гофрированной структурой, 1 м3 изоляции		4 147.18						
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 9.16; К4 = 17.44; К5 = 6.89; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	77%			10 538				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			6 569				
	<i>Всего с НР и СП</i>				54 061				
27.	E26-01-054-01	0.995	<u>17 598.70</u>	<u>458.37</u>	17 511	5 383	<u>456</u>	<u>32</u>	<u>32</u>
	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов, 100 м2 поверхности покрытия изоляции		5 410.06						
	- К2 = 17.44; К3 = 8.25; К4 = 17.44; К5 = 7.86; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	77%			4 145				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			2 584				
	<i>Всего с НР и СП</i>				24 240				
28.	C113-0079	-0.0012537	<u>84 888.00</u>		-106				
	Лак БТ-577, т								
	- К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 7.86; К6 = 1								
29.	C101-0612	-0.02985	<u>93 376.80</u>		-2 787				
	Мастика клеящая морозостойкая битумно-масляная МБ-50, т								
	- К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 7.86; К6 = 1								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30.	C101-0072 Битумы нефтяные строительные изоляционные БНИ-IV-3, БНИ-IV, БНИ-V, т - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 7.86; K6 = 1	-0.012537	<u>19 099.80</u>						
					-239				
31.	C101-1794 Бризол, 1000 м2 - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 7.86; K6 = 1	-0.114425	<u>46 688.40</u>						
					-5 342				
32.	Прайс. Фольгоизол СРФ-0,1-200, м2 <i>Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17</i> - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 5.17; K6 = 1	114.425	<u>276.61</u>						
					31 651				
	ИТОГО ПО СМЕТЕ				415 813	133 083	<u>9 212</u>		<u>735</u>
							1 437		6.4
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				80 301	20 160	<u>2 589</u>		<u>110</u>
							3		
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% =69 - по стр. 24, 25; %=77 - по стр. 26, 27)				15 438				
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=48 - по стр. 24-27)				9 678				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				105 417				
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				335 512	112 923	<u>6 623</u>		<u>626</u>
							1 434		6.4
	СДАЧА И ИСПЫТАНИЕ - (%=3 - по стр. 11, 14-23)				62	54	<u>8</u>		
							1		
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=63 - по стр. 1, 2; %=98 - по стр. 3-10, 12, 13, 17, 19, 23)				92 086				
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=40 - по стр. 1, 2; %=56 - по стр. 3-10, 12, 13, 17, 19, 23)				54 904				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				482 502				
	. ВСЕГО ПО СМЕТЕ				587 919				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				107 524				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				64 582				
	Материалы				273 518				
	Оплата труда рабочих				133 083				
	Эксплуатация машин				9 212				
	в т. ч. оплата труда механизаторов				1 437				
	Итого без оборудования и пуско-наладки				587 919				
	Значение К зоны				1.02				
	С К зоны				599 677				
	ИТОГО с оборудованием и пуско-наладкой				599 677				
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ				599 677				

Составил: инженер Николаева Н.М.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: ГИП Артеменко А.С.

(должность, подпись, Ф.И.О)